

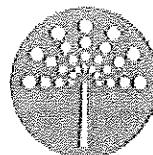
Datos de la Nómina

| | | | |
|----------------------------|---|----------------------|--|
| Convenio | FUNDACION DE ORQUESTAS JUVENILES E INFANTILES DE CHILE (PROVEEDORES 10403185) | | |
| N° Nómina | 4592096 | Nombre Nómina | NOMINA-PROVEEDORES-MASIVOS-15-ABRIL-2017 |
| Fecha Pago | 25/04/2017 | Concepto Pago | Otros |
| Estado Nómina Pagos | Aceptada | | |

Detalle de Pagos

| | | | |
|---------------------------|----|---------------------------------|--------------|
| Cantidad Registros | 22 | Monto Total Registros \$ | \$ 5.402.544 |
|---------------------------|----|---------------------------------|--------------|

| <u>RUT</u> | <u>Nombre</u> | <u>Forma Abono</u> | <u>N° Cuenta</u> | <u>Banco</u> | <u>Codigo Propio</u> | <u>Monto Abono \$</u> | <u>Cantidad Documentos</u> | <u>Estado Abono</u> | <u>Motivo</u> |
|------------|--------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------|---------------|
| 76479595-4 | INMOBILIARIA CORMA | Abono en Cuenta Corriente | 000000069467164 | BANCO SANTANDER-CHILE | | \$ 263.660 0 | | Pagado | |



17 Administracion y Finanzas - Solicitud de Pago Factura Electrónica Excenta N° 25212 (Gestión de Pagos)

| | | | | | |
|-----------------------------|---|----------|-------------|-------------|----------------|
| SOLICITUD N° | 25212 | FECHA | 23/03/2017 | RESPONSABLE | Carmen Acevedo |
| DEPARTAMENTO | 17 Administracion y Finanzas | | | | |
| CUENTA | *17-00-00 Administración y Finanzas | | | | |
| SUBCUENTA | *17-01-00 Gastos Administrativos Sede Balmaceda C.A | | | | |
| ACTIVIDAD | *17-01-10 Arriendos Inmuebles y/o Bodegas | CÓDIGO | 17-01-10 | | |
| A NOMBRE DE | Inmobiliaria Corma SPA | RUT | 76479595-4 | | |
| NETO | \$263.660 | IMPUESTO | \$0 | LIQUIDO | \$263.660 |
| DOCUMENTO | Factura Electrónica Excenta N° 1464 | | | | |
| FORMA DE PAGO | Cheque | | | | |
| FORMA DE ENTREGA | Deposito | | | | |
| TIPO DE PAGO | NORMAL | | | | |
| (Gestión de Pagos) FECHA | 12/04/2017-Cristian Olea | VOUCHER | Sin voucher | | |

| | |
|---------|---|
| DETALLE | De acuerdo al Convenio de Transferencia 2017; Se solicita efectuar pago de Proveedor Inmobiliaria Corma SPA, por Arriendo para resguardo de instrumentación mes de abril |
|---------|---|

RESPONSABLE ÁREA ADMINISTRACIÓN TESORERÍA

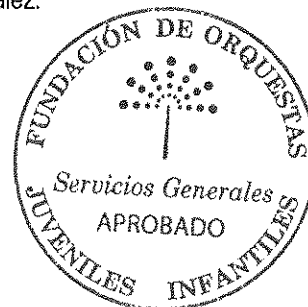
**ANEXO CONTRATO ARRENDAMIENTO
INMOBILIARIA CORMA SPA
Y
FUNDACIÓN NACIONAL DE ORQUESTAS JUVENILES E INFANTILES DE CHILE**

En Santiago de Chile, a 06 de Abril 2017, entre **INMOBILIARIA CORMA SPA**, Rol Único Tributario **76.479.595-4**, representada para este efecto por **FRANCISCO CORBELLA SOZA**, cédula de Identidad N° chileno, divorciado, y **ALBERTO MAYOR ROIG**, cédula de Identidad chileno, casado, ambos domiciliados en **Juan Luis Sanfuentes N° 4160, comuna de Quinta normal, Santiago**, en adelante "el arrendador"; y por la otra **FUNDACION NACIONAL DE ORQUESTAS INFANTILES DE CHILE**, RUT N° **75.991.930-0**, representada por su Directora Ejecutiva, doña **Haydeé Domic Tomicic**, RUT ambas domiciliadas en calle Balmaceda (interior) N° 1301, comuna de Santiago, Región Metropolitana, en adelante "el arrendatario", han convenido lo siguiente:

PRIMERO: Vienen en anexar al contrato suscrito el día 01 de Febrero de 2017 las Bodegas N° G-14 y G-15 de 30 m2 aproximadamente cada una, del edificio, ubicado en **Juan Luis Sanfuentes N° 4160, comuna de Quinta Normal**, de esta ciudad.

SEGUNDO: La renta de arrendamiento por las Bodegas **G-14 y G-15** será de \$ **395.500.-** mensuales (valor neto), el arrendatario, pagará la renta anticipada, contra recepción de la factura dentro de los 5 días siguientes a la recepción de la misma, mientras dure la vigencia del presente contrato, en el domicilio de arrendador, o mediante depósito o transferencia electrónica en la Cuenta Corriente del **BANCO SANTANDER N° 6946716-4** de la cual el arrendador es titular, mandando la confirmación del depósito al mail **veronicanilo@camayor.cl**. El hecho que el arrendatario mantenga la bodega desocupada, durante todo o parte del periodo de vigencia del presente contrato, no lo exime de cumplir con los pagos de las rentas de arrendamiento correspondientes.

TERCERO: La personería de doña **HAYDÉE DOMIC TOMICIC**, para comparecer en representación de la **Fundación nacional de Orquestas Juveniles e Infantiles de Chile**, consta en la escritura pública de fecha 23 de diciembre de 2015, otorgada ante la Notaría de don **Oswaldo Pereira González**.



1/2

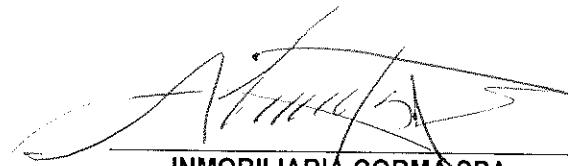
La personería de don **FRANCISCO CORBELLA SOZA** y **ALBERTO MAYOR ROIG**, para representar a **INMOBILIARIA CORMA S.P.A**, consta en la escritura pública de fecha tres del mes de julio del año dos mil quince otorgada en la Notaría Felix Jara Cadot.

CUARTO: Para los efectos de este Anexo, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago, prorrogando la competencia para ante sus tribunales.


QUINTO: El presente Anexo se firma en dos ejemplares del mismo tenor y fecha, quedando uno en poder de cada parte.



INMOBILIARIA CORMA SPA
pp. Francisco Corbella Soza
Arrendador



INMOBILIARIA CORMA SPA
pp. Alberto Mayor Roig
Arrendador



**FUNDACIÓN NACIONAL DE ORQUESTAS
JUVENILES E INFANTILES DE CHILE**
Haydée Domic Tomicic
Directora Ejecutiva